

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2641/QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày 18 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc UBND thành phố Đà Lạt quản lý (các cơ sở nhà, đất giao Trung tâm Quản lý nhà Đà Lạt quản lý).

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 171/TTr-STC ngày 26/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc UBND thành phố Đà Lạt quản lý (các cơ sở nhà, đất giao Trung tâm Quản lý nhà Đà Lạt quản lý), cụ thể như sau:

1. Giữ lại tiếp tục sử dụng:

1.1. Tổng số: 195 cơ sở;

1.2. Về đất: Tổng diện tích sử dụng đất: 331.458,11 m²; trong đó:

a) Diện tích sử dụng vào mục đích chính (cho thuê nhà ở, kinh doanh,...): 41.627,15 m²;

b) Diện tích sử dụng vào mục đích khác (sân bãi, đường nội bộ, trồng cây xanh, bãi đậu xe...): 289.830,96 m².

1.3. Về nhà:

a) Tổng số: 1.032 ngôi nhà;

b) Diện tích xây dựng: 41.627,15 m²;

c) Diện tích sàn sử dụng: 69.838,8 m².

2. Xử lý bán hoặc cho thuê 11 cơ sở đất với diện tích 14.865,05,0 m² và 21 ngôi nhà (diện tích xây dựng: 3.356,85 m², diện tích sàn sử dụng: 4.915,81 m²).

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2.

1. Sở Tài chính:

a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan liên quan về sự phù hợp, tính chính xác của các nội dung, thông tin, số liệu và danh mục cơ sở nhà, đất đã thẩm định, trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

b) Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan hướng dẫn, kiểm tra UBND thành phố Đà Lạt trong việc quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất được giữ lại tiếp tục sử dụng theo quy định.

c) Hướng dẫn UBND thành phố Đà Lạt tổ chức thực hiện việc bán hoặc cho thuê đối với các cơ sở nhà, đất nêu tại Khoản 2 Điều 1 Quyết định này theo đúng trình tự, thủ tục quy định.

2. UBND thành phố Đà Lạt chịu trách nhiệm:

a) Chỉ đạo Trung tâm Quản lý nhà Đà Lạt bổ sung, hoàn thiện đầy đủ hồ sơ pháp lý về nhà, đất (nếu có) theo quy định; quản lý, sử dụng nhà, đất được giao giữ lại tiếp tục sử dụng nêu tại Khoản 1 Điều 1 Quyết định này theo đúng mục đích, hiệu quả, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và Đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự đã được phê duyệt.

b) Thực hiện các thủ tục về quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và lập hồ sơ tổ chức đấu giá hoặc cho thuê đối với các cơ sở nhà, đất nêu tại Khoản 4 Điều 1 Quyết định này đúng trình tự, thủ tục quy định.

c) Trường hợp phát hiện thông tin, số liệu không chính xác hoặc phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này chưa phù hợp với quy định của pháp luật và tình hình thực tế thì kịp thời báo cáo bằng văn bản đến Sở Tài chính để tham mưu, đề xuất điều chỉnh phương án cho phù hợp với quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội, Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Đà Lạt và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./-

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
(Đã ký)

Nguyễn Văn Yên

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

PHỤ LỤC
PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA UBND THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT
(Các cơ sở nhà, đất giao Trung tâm quản lý Nhà Đà Lạt quản lý)

(Kèm theo Quyết định số:2641/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
A	KHÔNG CÒN NHU CẦU SỬ DỤNG, XỬ LÝ CHO THUÊ VÀ BÁN	14.865,1	3.356,9	4.915,8				
I	Đấu giá quyền thuê Biệt thự gắn liền quyền thuê đất	6.199,6	1.001,1	1.455,7				
1	Số 18 Pasteur, phường 4, Đà Lạt (biệt thự nhóm 2)	2.729,6	427,9	695,4	Quyết định 1863/QĐ-UBND ngày 17/9/2018 của UBND tỉnh	Biệt thự	Dôi dư không còn nhu cầu sử dụng	Đấu giá quyền cho thuê tài sản, thuê quyền sử dụng đất
2	Số 11 Trần Hưng Đạo phường 10, Đà Lạt (biệt thự nhóm 2)	2.726,5	293,3	536,6	Quyết định 4201/QĐ-UBND ngày 17/10/2018 của UBND tỉnh	Biệt thự	Dôi dư không còn nhu cầu sử dụng	Đấu giá quyền cho thuê tài sản, thuê quyền sử dụng đất

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
3	Số 01 Mê Linh, phường 9, Đà Lạt	743,5	280,0	223,8	Quyết định 1143/QĐ-UBND ngày 24/6/2020 của UBND tỉnh	Nhà khách	Đôi dư không còn nhu cầu sử dụng	Đấu giá quyền cho thuê tài sản, thuê quyền sử dụng đất, Thời hạn thuê: 05 năm (do quy hoạch đất là công viên cây xanh)
II	Đấu giá quyền thuê nhà gắn liền quyền thuê đất	1.982,1	651,5	711,7				
1	Số 1 Triệu Việt Vương, phường 4 -Đà Lạt	1.982,1	651,5	711,7	Quyết định 857/QĐ-UBND ngày 18/5/2020 của UBND tỉnh	Nhà kinh doanh	Nhà do VP Tỉnh ủy Sóc Trăng giao trả. UBND tỉnh thu hồi giao UBND thành phố, do Trung tâm Quản lý nhà quản lý. Hiện nay Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu sử dụng cho thuê.	Đấu giá quyền thuê tài sản gắn liền với thuê đất (hình thức cho thuê có thời hạn chu kỳ thuê 05 năm 01 lần)
III	Bán đấu giá công trình trên đất và quyền thuê đất	4.179,0	1.049,3	1.406,3				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	Cơ sở số 11 Lý Nam Đế, phường 8, TP Đà Lạt	4.179,0	1.049,3	1.406,3	Quyết định 2506/QĐ-UBND ngày 02/12/2019 của UBND tỉnh	Cơ sở giáo dục	Ttước đây là Trường Dân Lập Phù Đổng (đã giải thể) đã thu hồi giao UBND thành phố quản lý. Hiện nay không còn nhu cầu sử dụng cho thuê.	Đấu giá bán tài sản trên đất gắn liền thuê quyền sử dụng đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê (50 năm)
IV	Bán đấu giá nhà và đấu giá quyền sử dụng đất ở	2.504,4	654,9	1.342,1				
1	Số 245 Phan Đình Phùng, phường 2, Đà Lạt	98,4	98,4	474,7	Quyết định 2331/QĐ-UBND ngày 13/11/2018 của UBND tỉnh	Trụ sở làm việc	Nhà làm việc của Trung tâm giới thiệu việc làm, UBND tỉnh đã ban hành QĐ thu hồi giao Trung tâm quản lý nhà. Hiện nay Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu sử dụng cho thuê	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở
2	Số 72 đường Ba Tháng Hai, phường 1, Đà Lạt	90,8	47,2	112,4	Quyết định 144/QĐ-UBND ngày 06/3/1984 của UBND tỉnh	Thuê kinh doanh	Kế hoạch Hội Đồng y được bố trí vào số 02 Trần Hưng Đạo khi cơ sở này xây dựng xong và thu hồi nhà đất 72 đường 3/2. Sau khi thu hồi Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu sử dụng	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
3	Số 03 Xô Viết Nghệ Tĩnh, phường 7, Đà Lạt	815,0	132,4	189,9	Quyết định 950/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của UBND tỉnh	Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Đã sắp xếp các hộ dân vào vị trí khác. Hiện nay Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu quản lý, sử dụng cho thuê	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở
4	Số 04 Hồ Tùng Mậu, phường 10, Đà Lạt	400,0	158,0	252,4	Quyết định 2782/QĐ-UBND ngày 22/12/2016 của UBND tỉnh	Nhà ở, Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Đã sắp xếp các hộ dân vào vị trí khác, chấm dứt hợp đồng thuê. Hiện nay Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu sử dụng cho thuê	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở
5	Số 35 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1 (01 phần DT tầng 1,2 và toàn bộ tầng 3) Đà Lạt	96,0	96,0	117,7	Quyết định 2071/QĐ-UBND ngày 12/7/2006 của UBND tỉnh	Nhà ở, Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Đã sắp xếp các hộ dân vào vị trí khác, chấm dứt hợp đồng thuê. Hiện nay Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu sử dụng cho thuê	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở
6	Số 75 đường Ba Tháng Hai, phường 1 - Đà Lạt	1.004,2	122,9	195,0	Văn bản 2005/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh	Nhà ở, Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Dự kiến sắp xếp hộ dân vào vị trí khác, chấm dứt hợp đồng thuê, Sau khi thu hồi Trung tâm quản lý nhà không còn nhu cầu quản lý, sử dụng cho thuê	Đấu giá bán tài sản trên đất và giao quyền sử dụng đất ở

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
B	GIỮ LẠI VÀ TIẾP TỤC SỬ DỤNG	331.458,1	41.627,2	69.838,8				
I	NHÀ Ở	51.234,5	25.251,4	45.864,7				
1	Nhà ở riêng lẻ	30.842,3	10.270,2	9.589,5				
1.1	Số 08 Hẻm Sân Banh, Phường 10- Đà Lạt	2.602,0	248,0	248,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	UBND thành phố Đà Lạt thu hồi làm bãi giữ xe Quảng trường trung tâm. Còn 02 hộ dân đang sử dụng nhà phụ để ở (có HĐ thuê)	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.2	Số 14 Hoàng Diệu, phường 5 - Đà Lạt	920,4	83,5	465,1	Quyết định Số 2964/QĐ-UBND ngày 10/11/2008 của UBND tỉnh	nhà ở	Đã bán cho 02 hộ, còn 05 hộ đang ký hợp đồng thuê	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.3	Số 03 Trần Bình Trọng, phường 5 - Đà Lạt	326,3	116,6	117,2	Quyết định số 3110/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	nhà ở	Đã bán cho 04 hộ, còn 01 hộ đang sử dụng nhà ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.4	Số 08 Yagout, phường 5 - Đà Lạt	296,8	88,5	133,3	Quyết định Số 2959/QĐ-UBND ngày 19/10/2008 của UBND tỉnh	nhà ở	Đã bán cho 02 hộ, còn 01 hộ đang sử dụng nhà ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.5	Số 10 Yagout, phường 5 - Đà Lạt	403,7	77,5	79,2	Quyết định số 3278/QĐ-UBND ngày 01/11/2006	nhà ở	Đã bán cho 03 hộ, còn 01 hộ đang sử dụng nhà ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.6	Số 13 Huỳnh Thúc Kháng phường 4 - Đà Lạt	2.080,7	137,6	405,0	Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 16/01/2009 của UBND tỉnh	Cho thuê kinh doanh du lịch nghỉ dưỡng	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.7	Số 58 Hoàng Diệu, phường 5 - Đà Lạt	646,0	103,9	172,2	Quyết định số 3272/QĐ-UBND ngày 01/11/2006 của UBND tỉnh	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.8	Số 12 Mê Linh, phường 9 - Đà Lạt	827,3	119,3	148,5	Quyết định số 3115/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.9	Số 39 Mê Linh, phường 9 - Đà Lạt	1.006,1	122,8	123,4	Quyết định số 3116/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh Lâm Đồng	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.10	Số 40 Mê Linh, phường 9 - Đà Lạt	524,7	94,0	122,4	Quyết định số 3117/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.11	Số 07 Trần Bình Trọng, phường 5 - Đà Lạt	273,7	99,4	201,9	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.12	04 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt	1.087,0	72,3	130,4	Quyết định số 2063/QĐ-UBND ngày 11/7/2006 của UBND tỉnh	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng (theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ)
1.13	Số 03 Chu Văn An, Phường 3, Đà Lạt	2.056,0	237,0	49,2	Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 14/4/2014 của UBND tỉnh V/v thu hồi toàn bộ nhà, đất số 03 Chu Văn An, phường 03, thành phố Đà Lạt và giao cho UBND thành phố Đà Lạt quản lý.	nhà ở	Có 03 hộ dân đang sử dụng để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.14	Số 23/1 Hùng Vương, phường 10, Đà Lạt	1.316,0	350,0	627,5	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.15	Số 42 B.T.Xuân, phường 2, Đà Lạt	130,0	60,0	54,3	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.16	Số 61 Trương.C.Định, phường 1, Đà Lạt	186,9	186,9	18,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.17	Số 94/14 Tr.C.Định, phường 1- Đà Lạt	26,7	26,7	23,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.18	Số 100 Trương .C.Định, phường 2 - Đà Lạt	134,9	51,1	45,2	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.19	Số 78 Phan Đình Phùng, phường 2, Đà Lạt	40,0	32,8	69,8	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.20	Số 145/20 Phan Đình Phùng, phường 2, Đà Lạt	18,5	18,5	43,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.21	Số 206 Phan Đình Phùng, phường 2, Đà Lạt	238,4	238,4	413,5	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.22	Số 268 Phan Đình Phùng, phường 2,- Đà Lạt	65,0	63,2	126,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.23	Số 1B Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1, Đà Lạt	493,8	71,6	170,1	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.24	Số 2 Nguyễn Thị Minh Khai phường 1 - Đà Lạt	208,7	141,5	271,3	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
1.25	Số 4 Nguyễn Thị Minh Khai phường 1 - Đà Lạt	244,1	120,0	42,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.26	Số 16 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1 - Đà Lạt	68,9	50,0	47,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.27	Số 30 Nguyễn Thị Minh Khai, phường 1 - Đà Lạt	87,0	50,0	66,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.28	Số 23 Vạn Kiếp, phường 7 - Đà Lạt	145,5	116,2	116,2	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.29	Số 38 A Vạn Kiếp, phường 7, Đà Lạt	150,8	97,2	150,8	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.30	Số 38 Vạn Kiếp, phường 7, Đà Lạt	279,0	70,0	42,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.31	Số 3 Vạn Kiếp, phường 7, Đà Lạt	506,0	150,0	25,5	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.32	Số 40 Triệu Việt Vương, phường 4 - Đà Lạt	53,2	53,2	40,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.33	Cư Xá Hùng Vương, phường 9, Đà Lạt	94,0	60,0	52,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.34	Số 1B Chi Lăng, phường 9 - Đà Lạt	70,0	50,0	45,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.35	Số 26 Chi Lăng, phường 9 - Đà Lạt	38,6	38,6	33,3	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.36	Số 116 Đường 3-2, phường 4, Đà Lạt	375,9	150,0	39,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.37	Số 31 Nam Kỳ Khởi Nghĩa phường 1, Đà Lạt	94,9	50,0	44,5	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.38	KTX Ma Trang Sơn, phường 5, Đà Lạt	481,9	151,6	262,5	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.39	Số 22C Lê Văn Tám, phường 10, Đà Lạt	753,5	150,9	136,8	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.40	Số 22B Trần Phú, phường 3, Đà Lạt	225,0	110,0	111,1	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.41	Số 25 Trần Phú, phường 3, Đà Lạt	1.775,2	482,6	517,6	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.42	Số 02 Phù Đổng Thiên Vương, phường 8, Đà Lạt	5.048,0	4.025,0	1.671,1	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.43	Dãy A Huyện Trần Công Chúa, phường 5, Đà Lạt	444,0	94,4	114,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.44	Dãy B Huyện Trần Công Chúa, phường 5, Đà Lạt	800,0	130,0	121,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.45	Dãy C Huyện Trân Công Chúa, phường 5, Đà Lạt	600,0	190,0	172,8	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.46	Số 01 Hà Huy Tập, phường 3, Đà Lạt	1.365,6	130,0	227,2	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.47	Số 3A Chu Văn An, phường 3, Đà Lạt	154,3	30,0	24,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.48	Số 2 Phạm Hồng Thái, phường 10, Đà Lạt	663,3	528,5	984,6	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.49	Số 5 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	80,0	59,0	33,3	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.50	Số 7 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	77,3	60,0	32,2	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.51	Số 9 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	37,7	37,7	34,2	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.52	Số 12 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	37,7	37,7	28,3	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.53	Số 51 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	50,5	50,5	37,4	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.54	Số 10 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	20,3	20,3	15,8	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
1.55	Số 22 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	35,7	35,7	32,9	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
1.56	Số 27 Phan Bội Châu, phường 1, Đà Lạt	74,8	50,0	30,0	Hợp đồng thuê	nhà ở	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2	Nhà ở Chung cư	20.392,2	14.981,2	36.275,1				
2.1	Khối A chung cư YerSin phường 9, Đà Lạt	1.612,9	829,6	4.269,6	Quyết định số 1920/QĐ-UB ngày 25/7/2007 của UBND tỉnh "V/v phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư Yersin, phường 9, Tp Đà Lạt". Văn bản số 1638/UBND-XD v/v đầu tư xây dựng Cụm chung cư Khu dân cư đường Yersin	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.2	Khối B chung cư YerSin phường 9, Đà Lạt	1.602,8	829,6	4.208,8		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.3	Khối C chung cư YerSin phường 9, Đà Lạt	1.016,6	829,6	4.257,8		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.4	Khối D chung cư YerSin phường 9, Đà Lạt	956,5	803,7	2.479,9		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.5	Khối E chung cư YerSin phường 9, Đà Lạt	1.056,6	803,7	2.479,9		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
2.6	Khối C1 chung cư Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng phường 2, Đà Lạt	1.185,6	712,0	2.681,0	Quyết định số 1992/QĐ-UB ngày 09/08/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình chung cư C1 - C2 - C3, khu quy hoạch dân cư Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng, thành phố Đà Lạt"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.7	Khối C2 chung cư Phan Đình Phùng - Hai Bà Trưng phường 2, Đà Lạt	1.237,4	712,0	2.264,8		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.8	Khối A chung cư Mạc Đình Chi, phường 4, Đà Lạt	2.336,5	2.730,0	2.880,0	Quyết định số 1633/QĐ-UB ngày 30/06/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Khu chung cư Mạc Đình Chi - thành phố Đà Lạt"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.9	Khối B chung cư Mạc Đình Chi, phường 4, Đà Lạt			2.880,0		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.10	Khối 10 chung cư Khe Sanh, phường 10, Đà Lạt	2.032,0	2.032,0	811,8	Quyết định số 3517/QĐ-UB ngày 30/11/2006 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng chung cư Khe Sanh, thành phố Đà Lạt"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
2.11	Khối 2 chung cư Khe Sanh, phường 10, Đà Lạt	1.152,0	965,4	114,1	Quyết định số 1426/QĐ-UB ngày 13/6/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng Khối số 2, chung cư Khe Sanh"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.12	Khối 3 chung cư Khe Sanh phường 10, Đà Lạt	2.092,4	1.047,9	4.190,0	Quyết định số 2645/QĐ-UB ngày 22/09/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Khối chung cư số 03 thuộc khu chung cư 11 Khe Sanh"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.13	Khối A2 chung cư Bạch Đằng - Ngô Quyền, phường 6, Đà Lạt	1.187,5	644,1	1.626,7	Quyết định số 27/2004/QĐ-UB ngày 19/02/2004 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt quy hoạch khu chung cư Ngô Quyền"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
2.14	Khối A3 chung cư Bạch Đằng - Ngô Quyền, phường 6, Đà Lạt	1.187,5	644,1	478,3		chung cư	Các hộ đang thuê để ở	
2.15	Khối A chung cư Nguyễn Văn Trỗi - Phan Đình Phùng phường 2, Đà Lạt	896,5	738,8	536,7	Quyết định số 2646/QĐ-UB ngày 22/09/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình chung cư Nguyễn Văn Trỗi - Phan Đình Phùng, thành phố Đà Lạt"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
2.16	Chung cư 18 Hoàng Hoa Thám, phường 10, Đà Lạt	839,5	658,6	115,7	Quyết định số 1426/QĐ-UB ngày 13/06/2005 của UBND tỉnh Lâm Đồng "V/v phê duyệt dự án đầu tư khu chung cư Hoàng Hoa Thám, thành phố Đà Lạt"	chung cư	Các hộ đang thuê để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo Luật nhà ở và Nghị định 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ
II	NHÀ KINH DOANH	5.245,9	1.651,7	2.086,0				
1	Kiosque 1 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	20,5	20,5	20,5	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
2	Kiosque 2 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	9,5	9,5	9,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
3	Kiosque 4 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	9,6	9,0	8,9	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
4	Kiosque 5 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	76,0	76,0	75,5	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
5	Kiosque 6 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	13,0	13,0	12,5	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
6	Kiosque 7 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	17,0	17,0	16,7	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
7	Kiosque 9 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	47,0	47,0	46,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
8	Kiosque 13 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	43,0	43,0	42,1	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
9	Kiosque 17 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	57,2	57,2	57,6	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
10	Kiosque 19 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	15,0	15,0	13,1	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
11	Kiosque 20 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	4,0	4,0	3,2	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
12	Kiosque 21 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	55,0	55,0	53,7	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
13	Kiosque 22 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	48,0	48,0	46,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
14	Kiosque 23 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	12,0	12,0	11,3	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
15	Kiosque 23+24 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	22,0	22,0	21,5	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
16	Kiosque 25+26 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	23,0	23,0	22,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
17	Kiosque 26 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	12,0	12,0	11,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
18	Kiosque 28 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	42,0	42,0	42,1	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
19	Kiosque 29 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	11,5	11,5	11,2	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
20	Kiosque 30 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	28,0	28,0	26,9	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
21	Kiosque 32 Hoà Bình, phường 1, Đà Lạt	6,0	6,0	5,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
22	Kiosque 01 Hoa Lan	14,0	14,0	12,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
23	Kiosque 2 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
24	Kiosque 3 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
25	Kiosque 4 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
26	Kiosque 5 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
27	Kiosque 6 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
28	Kiosque 7 Hoa Lan	11,0	11,0	9,0	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
29	Kiosque 2 Trương Công Định, phường 1, Đà Lạt	47,4	45,0	42,3	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
30	Kiosque 4 Trương Công Định, phường 1, Đà Lạt	34,7	32,0	29,3	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
31	5 Trương Công Định, phường 1, Đà Lạt	42,0	40,0	90,2	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
32	31 Phan Bộ Châu, phường 1, Đà Lạt	26,0	26,0	24,4	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
33	10 Phan Bộ Châu, phường 1, Đà Lạt	18,0	16,0	15,8	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
34	11A Chi Lăng, phường 9, Đà Lạt	10,9	10,9	9,7	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
35	11 Chi Lăng, phường 9, Đà Lạt	20,0	20,0	14,6	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
36	6 Nguyễn Thị Minh Khai phường 1, Đà Lạt	361,3	95,0	270,7	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
37	4 Nguyễn Thị Minh Khai phường 1, Đà Lạt	50,5	50,0	100,5	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
38	22 Hòa Bình, phường 1, Đà Lạt	45,0	40,0	32,6	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
39	Kios 10+ 20+21 phường 1, Đà Lạt	32,0	32,0	31,1	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
40	28 Khu Hòa Bình, phường 1, Đà Lạt	77,1	65,0	49,6	Hợp đồng thuê	Kinh doanh	Cho thuê kinh doanh	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
41	Số 01 Yên Thế, phường 10, Đà Lạt	2.515,4	164,0	183,0	Quyết định số 1026/QĐ-UB ngày 15/4/2004 của UBND tỉnh	Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Ông Phạm Văn Hạng thuê làm nơi trưng bày sản phẩm nghệ thuật (UBND tỉnh đồng ý cho thuê tại văn bản 9581/UBND-XD ngày 30/12/2008)	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
42	Số 03 Lữ Gia, phường 9, Đà Lạt	1.156,6	221,2	262,3	Quyết định số 2005/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh	Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Cty CPQL & XD Đường bộ LD thuê làm trụ sở	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
43	Số 123 Nguyễn Văn Trỗi, phường 2, Đà Lạt	49,7	35,9	95,1	Giấy chứng nhận QSDĐ số thuộc trụ sở làm việc thuộc SHNN số 57040042/027 ngày 10/5/2000	Trung tâm quản lý nhà được giao để ký hợp đồng cho thuê	Đang cho Đoàn Luật sư tỉnh Lâm Đồng thuê	Giữ lại tiếp tục cho thuê kinh doanh
44	Số 01 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt	108,1	108,1	211,2	Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu nhà nước số T57040032/026 108588;	Trụ sở làm việc	Nhà trống (Hội chữ Thập đỏ thành phố Đà Lạt giao trả).	Giữ lại bố trí cho hộ ông Bùi Vũ Bảo để thu hồi nhà 75 đường 3/2 Đà Lạt
III	NHÀ BIỆT THỰ	274.977,7	14.724,1	21.888,1				
1	Số 07 Thủ Khoa Huân, phường 1, Đà Lạt (Nhóm 3)	843,0	235,0	285,0	Ký Hợp đồng thuê nhà số 163/HĐ/NĐ ngày 20/12/1986 giữa Công ty Quản lý Nhà đất và Công trình Đô thị với Đoàn Đại học Thủy lợi ĐHQ	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Viện Đào tạo khoa học ứng dụng Miền Trung, Bộ Nông nghiệp thuê để làm cơ sở hoạt động tại Lâm Đồng (UBND tỉnh 934/QĐ-UB ngày 28/11/1984)	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
2	Số 78C Trạng Trình, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.397,0	104,7	154,0	Ngày 09/8/2004 UBND tỉnh có công văn số 2900/UBND đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Đinh Vàng thuê	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Đã giao đất 50 năm trả tiền một lần. Nhà Đầu tư đã tháo dỡ biệt thự nhưng chưa triển khai dự án.	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
3	Số 21 Hùng Vương, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.468,0	143,4	176,0	Ngày 02/8/2011 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1649/QĐ-UBND điều chỉnh tên tổ chức cho thuê nhà, đất từ Công ty TNHH Hoài Nam thành Cty Dasar. Ký HĐ thuê TS số 1958/HĐ-STC ngày 13/10/2011 với Sở Tài chính	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp đang kinh doanh du lịch nghỉ dưỡng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
4	Số 1A Quang Trung, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.993,0	405,0	247,0	Ngày 02/8/2011 UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1649/QĐ-UBND điều chỉnh tên tổ chức cho thuê nhà, đất từ Công ty TNHH Hoài Nam thành Công ty cổ phần Phi Mã. Ký HĐ thuê TS số 1957/HĐ-STC ngày 13/10/2011 với Sở Tài chính	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp đang kinh doanh nhà hàng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
5	Số 1B Quang Trung, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)			161,0		Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng		Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
6	Số 35B Pasteur, phường 4, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.720,0	118,9	206,0	Ngày 06/10/2006 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 6167/UBND-XD đồng ý chuyển giao nhà, đất số 35B Pasteur - Đà Lạt cho Trạm Quan trắc và Giám sát môi trường quản lý, sử dụng.	Trụ sở làm việc	Toàn bộ hiện trạng nhà, đất số 35B Pasteur, phường 4, thành phố Đà Lạt Trạm Quan trắc và Giám sát môi trường đang sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)Giữ lại tiếp tục sử dụng
7	Số 06 Hoàng Văn Thụ, phường 4, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.432,0	160,0	465,0	Ngày 24/3/2008 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 1925/UBND đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Pháp Việt thuê biệt thự. Ký HĐ thuê TS số 06/2015/HĐ ngày 01/6/2015	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp đang giải quyết chiếm dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
8	số 56 Hùng Vương, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.956,0	166,4	225,0	Ngày 15/9/2008 UBND tỉnh có công văn số 6413/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH ĐTXDTM Sài Gòn thuê biệt thự số 56 Hùng Vương, thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
9	Số 05 Trần Hưng Đạo, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.300,0	206,0	318,0	Ngày 10/11/2008 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 8106/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty CP Đầu tư Công nghệ giải trí Ấn Việt thuê biệt thự số 05 Trần Hưng Đạo, Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 06/HĐ ngày 05/11/2014	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
10	số 01 Trần Quý Cáp phường 10, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.211,0	144,3	181,0	Ngày 19/12/2008 UBND tỉnh có công văn số 9329/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty CP Thực phẩm Lâm Đồng thuê biệt thự số 01 Trần Quý Cáp, phường 10, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 724/HĐ-STC ngày 18/8/2011	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Đơn vị quản lý, sử dụng nhà, đất tại 01 Trần Quý Cáp, phường 10, thành phố Đà Lạt từ năm 2014 đến nay là Công ty TNHH Đà Lạt B&T. . Sở Tài chính chưa giải quyết chấm dứt hợp đồng với Công ty Cổ phần Thực phẩm Lâm Đồng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
11	Số 17 Hùng Vương, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.689,0	236,3	235,0	Ngày 22/01/2009 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 526/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Thế giới thời trang Áo cưới Thanh Hằng thuê biệt thự số 17 Hùng Vương, phường 10, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp đang chờ phê duyệt phương án đầu tư	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
					thuê TS số 07/2015/HĐ ngày 20/5/2015			
12	Số 08 Huỳnh Thúc Kháng phường 4, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.475,0	129,6	380,0	Ngày 02/02/2009 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 591/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Hoa Phương Đồ thuê biệt thự số 08 Huỳnh Thúc Kháng, phường 4, thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
13	Số 01 Cô Giang, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.015,0	391,6	194,0	Ngày 03/02/2009 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 629/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Dệt may Lan Trần thuê biệt thự số 01,03,05,07 Cô Giang, phường 9, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 09/2015/HĐ ngày 06/7/2015. Ngày 09/12/2015 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 7602/UBND-XD chuyển tên cho Công ty TNHH DIDAMA thuê biệt thự tại đường Cô Giang, TP Đà	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp chưa triển khai đầu tư, cải tạo, nâng cấp	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
					Lạt. Ký HĐ thuê TS số 03,04,05,06/HĐ ngày 16/12/2016.			
14	Số 03 Cô Giang, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.372,0	170,5	187,0				
15	Số 05 Cô Giang, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.660,0	199,4	241,0				
16	Số 07 Cô Giang, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.550,0	189,5	228,0				
17	Số 50 Hùng Vương, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.672,0	166,4	229,0	Ngày 23/4/2009 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 2659/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Một thành viên Cấp thoát nước Lâm Đồng thuê biệt thự số 50 Hùng Vương, phường 9, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 05/HĐ ngày 23/6/2014.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã tháo dỡ biệt thự cũ và đã xin phép xây dựng. Năm 2016 Công ty tiến hành xây dựng và đưa văn phòng làm việc vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
18	Số 11 Pasteur, phường 4, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.688,0	128,5	244,0	Ngày 24/12/2009 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 9766/UBND-XD thu hồi chủ trương cho Công ty TNHH Ngọc Mai Trang và đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH TM-DV Việt Đăng thuê biệt thự số 11 Pasteur, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 04/2015/HĐ ngày 06/02/2015.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
19	Số 02 Hồ Tùng Mậu, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.050,0	110,0	192,0	Ngày 03/9/2004 UBND tỉnh Lâm Đồng có quyết định số 3209/QĐ-UB đồng ý chủ trương cho thuê biệt thự số 02 Hồ Tùng Mậu. Ký HĐ thuê TS số 03/HĐKT-TBT ngày 30/5/2006.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Tổng công ty Hàng không Việt Nam đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
20	Số 34 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.034,0	202,7	255,0	Ký HĐ thuê TS số 02/HĐTTS ngày 28/12/2007.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty TNHH Khang Phú đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
21	Số 07 Trần Hưng Đạo, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 2)	3.907,0	263,1	504,7	Ngày 14/6/2004 UBND tỉnh Lâm Đồng có chủ trương cho thuê số 2306/UB đồng ý chủ trương cho thuê biệt thự số 07 Trần Hưng Đạo. Ký HĐ thuê TS số 2369/STC-	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty TNHH Khải Đức đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
					HĐTTS ngày 01/8/2006.			
22	Số 14 Phó Đức Chính, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.040,0	78,0	130,0	<p>Ngày 10/4/2008 Văn Phòng Tỉnh ủy Lâm Đồng ký Hợp đồng thuê nhà số 05/2008/HĐ với Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai.</p> <p>Ngày 25/3/2009 Sở Tài chính Lâm Đồng ký Hợp đồng thuê tài sản số 818/HĐTTS với Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai.</p> <p>Ngày 20/12/2016 UBND tỉnh Lâm Đồng có chủ trương số 7954/UBND-XD chuyển giao tài sản cho Công ty CP Du Lịch Hoàng Anh Đất Xanh Đà Lạt.</p> <p>Ngày 23/5/2018 ký Hợp đồng thuê tài sản số 01/2018/HĐ với Công ty CP Du Lịch Hoàng Anh Đất Xanh Đà Lạt.</p>	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại, tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)
23	Số 14A Phó Đức Chính, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	724,0	92,4	154,0				
24	Số 14B Phó Đức Chính, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.991,0	170,4	284,0				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
1	2	2	4		5	6	7	8
			4a (XD)	4b (sàn)				
	2)							
25	Số 16 Phó Đức Chính, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	5.925,0	220,8	368,0				
26	Số 16B Phó Đức Chính, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.616,0	127,8	213,0				
27	Số 03 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	5.440,0	202,7	550,0				
28	Số 27A và 27B Trần Hưng Đạo phường 10, Đà Lạt (Nhóm 2)	5.268,2	145,0	362,0	Ký HĐ chuyển nhượng giá trị đầu tư ngày 14/9/2005. Công ty TNHH khu nghỉ mát Đà Lạt (DRI)	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
29	Số 25 Đinh Tiên Hoàng, phường 2, Đà Lạt (Nhóm 3)	632,5	168,9	172,0	Ngày 04/8/2009 UBND tỉnh có công văn số 5588/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Doanh nghiệp tư nhân Hoàng Ân thuê biệt thự số 25 Đinh Tiên Hoàng, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 1277HĐ-STC ngày 30/6/2011. Ngày 01/9/2016 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 5215/UBND-XD thống nhất chuyên tên cho Doanh nghiệp tư nhân Song Anh thuê biệt thự số 25 Đinh Tiên Hoàng, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 01/2017/HĐ ngày 21/3/2017.	Kinh doanh du lịch nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp đã tháo dỡ biệt thự cũ và xin phép xây dựng cơ sở lưu trú số 137/GPXD do Sở Xây dựng cấp ngày 28/7/2017, đã đưa công trình vào sử dụng. Doanh nghiệp đã đưa đất và nhà vào sử dụng đúng mục đích.	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)
30	Số 48A Hùng Vương phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.410,0	85,5	139,0	Ngày 15/02/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 742/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty Công ty CP ĐTPTTM Hoàng Cầu thuê biệt thự số 48A và 48B Hùng Vương, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 02/2016/HĐ ngày 27/10/2016.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Trung tâm Quản lý Nhà đã bàn giao 02 ngôi nhà và diện tích 1.693,64 m ² đất cho nhà đầu tư tiếp nhận quản lý. Nhà đầu tư chưa triển khai dự án, chưa ký phụ lục hợp đồng điều chỉnh giá chu kỳ 3 từ ngày 01/9/2019 – 01/9/2024.	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
31	Số 48B Hùng Vương, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)		85,5	128,0				
32	Số 16 Pasteur, phường 4, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.126,0	82,7	265,0	Ngày 20/6/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 3211/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Thế giới thời trang Áo cưới Thanh Hằng thuê biệt thự số 16 Pasteur, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 08/2015/HĐ ngày 20/5/2015.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp chưa triển khai đầu tư, cải tạo, nâng cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
33	Số 12 Huỳnh Thúc Kháng phường 4, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.440,0	93,0	170,0	Ngày 20/6/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 3212/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Hoàng Tử thuê biệt thự số 12 Huỳnh Thúc Kháng, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 03/2015/HĐ ngày 03/02/2015.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Doanh nghiệp chưa triển khai đầu tư, cải tạo, nâng cấp	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
34	Số 22 Nguyễn Viết Xuân, phường 4, Đà Lạt (Nhóm 2)	2.236,0	296,2	614,0	Ngày 20/6/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 3213/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần PICENZA Việt Nam thuê biệt thự số 22 Nguyễn Viết Xuân, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê biệt thự 22 Nguyễn Viết Xuân số 01/2015/HĐ ngày	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
					03/02/2015. Ký HĐ thuê biệt thự 06 Yết Kiêu số 02/2015/HĐ ngày 03/02/2015.			
35	Số 06 Yết Kiêu, phường 5, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.441,0	179,0	208,0			Công ty đã đầu tư, cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	
36	Số 01 Đồng Đa, phường 3, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.332,0	58,9	170,0	Ngày 22/7/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 3855/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Xây dựng Thành Nam thuê biệt thự số 01 - 02 Đồng Đa, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê biệt thự 02 Đồng Đa số 02/HĐ/2018 ngày 15/8/2018.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Công ty đã ký hợp đồng thuê nhà, chưa cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
37	Số 02 Đồng Đa, phường 3, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.413,0	58,9	96,0			Công ty chưa ký hợp đồng thuê nhà, chưa cải tạo nâng cấp đưa công trình vào sử dụng	

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
38	Số 12 Quang Trung, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	3.032,0	166,6	221,0	Ngày 01/8/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 4000/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần PICENZA Việt Nam thuê biệt thự tại thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
39	Số 02 Lê Thánh Tôn, phường 6, Đà Lạt (Nhóm 3)	754,0	128,2	183,0		Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng		
40	Số 16 Hoàng Diệu, phường 5, Đà Lạt (Nhóm 3)	855,0	125,0	227,0	Ngày 01/8/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 4000/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần PICENZA Việt Nam thuê biệt thự tại thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
41	Số 5/1 Hùng Vương, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.207,0	246,6	171,0	Ngày 05/8/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 4123/UBND-TH đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH ĐTXDTM Sài Gòn thuê biệt thự số 5/1 - 5/2 Hùng Vương, phường 10, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 09/HĐ ngày 17/12/2014.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
42	Số 5/2 Hùng Vương, phường 10, Đà Lạt (Nhóm 3)			276,0				
43	Số 03 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường 1, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.039,0	143,7	172,0	Ngày 07/9/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 4822/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty cổ phần ĐTPT HaLiFam thuê một số biệt thự tại thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
44	Số 64 Hoàng Diệu, phường 5, Đà Lạt (Nhóm 3)	643,0	90,4	289,0				
45	Số 68 Hoàng Diệu, phường 5, Đà Lạt (Nhóm 2)	957,0	135,1	199,0				
46	Số 11 Ba Tháng Tư, phường 3, Đà Lạt (Nhóm 3)	883,0	158,4	127,0	Ngày 30/9/2011 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 5302/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Thế giới thời trang Áo cưới Thanh Hằng thuê biệt thự số 11 đường Ba Tháng Tư, phường 3, thành phố Đà Lạt	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Chưa giải xong việc thu hồi, giải tỏa bàn giao cho nhà đầu tư	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
47	Số 23 Quang Trung, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.999,0	220,3	247,0	Ngày 18/01/2012 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 242/UBND-XD thu hồi chủ trương cho Doanh nghiệp tư nhân Thiên Thành Đạt thuê và đồng ý chủ trương cho Công ty CP Truyền Hình Cấp Đà Lạt NTH thuê biệt thự số 23 đường Quang Trung, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 03/2015/HĐ ngày 03/02/2015.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Biệt thự đang triển khai dự án	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	
		Đất	Nhà					
			4a (XD)					4b (sàn)
1	2	2	4		5	6	7	8
48	Số 07 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.562,0	154,0	154,0	<p>Ngày 31/12/2003, Công ty Du lịch dịch vụ Xuân Hương ký hợp đồng thuê nhà số 09/HD9KT với Xí nghiệp Tư Doanh Hoàng Anh. Ngày 10/4/2008, Văn Phòng Tỉnh Ủy Lâm Đồng ký hợp đồng thuê nhà số 05/2008/HĐ với Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai. Ngày 25/3/ 2009, Sở Tài chính Lâm Đồng ký hợp đồng thuê tài sản số 818/HĐTTS với Công ty CP Hoàng Anh Gia Lai. Ngày 29/3/2012 UBND tỉnh Lâm Đồng ban hành Quyết định số 682/QĐ-UBND về việc thu hồi đất và cho Công ty cổ phần tập đoàn Trung Thủy thuê để triển khai dự án khu biệt thự tại đường Nguyễn Du, Tp Đà Lạt. Ngày 07/01/2013 UBND tỉnh Lâm Đồng ban hành Quyết định số 33/QĐ-UBND về việc thu hồi đất đã cho Công ty cổ phần tập đoàn Trung Thủy thuê. Ngày 01/11/2013 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 6625/UBND-QH đồng ý chủ trương cho Công ty CP Tập Đoàn Quốc tế Năm Sao thuê các biệt thự đường Nguyễn Du, Tp Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 07/HĐ ngày 04/11/2014.</p>	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Biệt thự đang triển khai dự án	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
49	Số 07A Nguyễn Du phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.417,0	322,0	416,0				
50	Số 08 Nguyễn Du phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.314,0	220,0	320,0				
51	Số 8Y Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.021,0	180,0	211,8				
52	Số 09 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.610,0	363,0	434,4				
53	Số 10 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	4.011,0	300,0	495,2				
54	Số 11 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	3.046,0	388,3	417,3				
55	Số 12 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	904,0	170,0	299,8				
56	Số 13 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.893,0	328,0	469,8				
57	Số 14 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.258,0	190,0	223,5				

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
58	Số 15 Nguyễn Du, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	2.160,0	180,0	304,6				
59	Số 07 Phan Chu Trinh, phường 9, Đà Lạt (Nhóm 3)	1.461,0	137,1	193,0	Ngày 12/02/2014 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 550/UBND-QH đồng ý chủ trương cho Trung Tâm Nhân Ái Đại Hưng Phát thuê các biệt thự số 07 đường Phan Chu Trinh, phường 9, thành phố Đà Lạt. (Ký HĐ thuê TS số 10/HĐ ngày 17/6/2015).	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Biệt thự đang triển khai dự án	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
60	Dinh I, phường 10 Đà Lạt (Nhóm 1)	140.403,0	711,9	1.669,0	Ngày 14/7/2014 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 1732/UBND-QH đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH Hoàn Cầu thuê cơ sở nhà đất Dinh I đường Trần Quang Diệu, phường 10, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 08/HĐ ngày 26/11/2014.	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Đã đưa vào khai thác, sử dụng năm 2014	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)
61	Số 04 Huỳnh Thúc Kháng phường 4, Đà Lạt (Nhóm 2)	1.146,0	168,4	269,0	Ngày 14/4/2015 UBND tỉnh Lâm Đồng có công văn số 1840/UBND-XD đồng ý chủ trương cho Công ty TNHH TMDV Hoàn Kiệt thuê biệt thự số 04 đường Huỳnh Thúc Kháng, phường 4, thành phố Đà Lạt. Ký HĐ thuê TS số 01/2016/HĐ ngày	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Nhà đầu tư đang lập hồ sơ dự án	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
					24/10/2016.			
62	Số 13 Trần Hưng Đạo, phường 10, Đà Lạt (nhóm 3)	1.727,0	303,0	457,0	Quyết định số 3113/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)
63	Số 55 Hàn Thuyên, phường 5, Đà Lạt (số cũ 07) (nhóm 2)	1.813,0	236,1	235,0	Quyết định số 2967/QĐ-UBND ngày 10/11/2008 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
64	Số 72 Hoàng Diệu, phường 5, Đà Lạt (nhóm 2)	643,0	148,3	170,0	Quyết định số 3297/QĐ-UBND ngày 01/1/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
65	Số 03 Hoàng Hoa Thám, phường 10, Đà Lạt (nhóm 2)	2.376,0	246,0	272,0	Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 18/5/2009 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
66	Số 16 Ba Tháng Tư phường 3, Đà Lạt (nhóm 3)	792,0	124,1	172,0	Quyết định số 3004/QĐ-UBND ngày 17/10/2006 của	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
					UBND tỉnh	dưỡng		
67	Số 03 Thủ Khoa Huân phường 1, Đà Lạt (nhóm 3)	818,0	108,1	293,0	Quyết định số 1945/QĐ-UBND ngày 26/6/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
68	Số 10 Hoàng Văn Thụ phường 4, Đà Lạt (nhóm 3)	405,0	97,4	259,0	Quyết định số 2961/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
69	Số 06 Huyền Trân Công Chúa, phường 5, Đà Lạt (nhóm 2)	3.340,0	477,1	250,0	Quyết định số 1939/QĐ-UBND ngày 26/6/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh)
70	Số 01 Hàn Thuyên, phường 5, Đà Lạt (nhóm 2)	1.286,0	134,0	199,0	Quyết định số 2966/QĐ-UBND ngày 10/11/2008 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
71	Số 02 Hàn Thuyên phường 5, Đà Lạt (nhóm 2)	2.584,0	165,0	370,0	Quyết định số 3108/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
72	Số 10 Nguyễn Viết Xuân, phường 4, Đà Lạt (nhóm 3)	1.096,0	243,0	185,0	Quyết định số 2963/QĐ-UBND ngày 10/11/2008 của	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
					UBND tỉnh	dưỡng		
73	Số 12 Nguyễn Viết Xuân, phường 4, Đà Lạt (nhóm 3)	648,0	128,3	160,0	Quyết định số 2960/QĐ-UBND ngày 10/11/2008 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	Giữ lại tiếp tục sử dụng theo đề án sử dụng hợp lý quỹ biệt thự (QĐ 47/2017/QĐ-UBND của UBND tỉnh Lâm Đồng)
74	Số 14 Nguyễn Viết Xuân, phường 4, Đà Lạt (nhóm 3)	1.071,0	146,8	289,0	Quyết định số 3107/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
75	Số 05 Hàn Thuyên phường 5, Đà Lạt (nhóm 3)	930,0	182,0	285,0	Quyết định số 3109/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
76	Số 78B Trạng Trình, phường 9, Đà Lạt (nhóm 3)	1.145,0	85,2	172,0	Quyết định số 3118/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
77	Số 10 Huyền Trân Công Chúa, phường 5, Đà Lạt (nhóm 3)	1.215,0	361,0	379,0	Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 26/6/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	
78	Số 12 Huyền Trân Công Chúa, phường 5, Đà Lạt (nhóm 3)	1.136,0	123,7	171,0	Quyết định số 1941/QĐ-UBND ngày 26/6/2006 của UBND	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ	Các hộ đang sử dụng biệt thự để ở	

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại
		Đất	Nhà					
			4a (XD)	4b (sàn)				
1	2	2	4		5	6	7	8
					tỉnh	dưỡng		
79	Số 43 Xô Viết Nghệ Tĩnh phường 7, Đà Lạt (nhóm 3)	1.911,0	171,4	250,0	Quyết định số 3121/QĐ-UBND ngày 19/10/2006 của UBND tỉnh	Kinh doanh dịch vụ, du lịch, nghỉ dưỡng	Thu hồi biệt thự theo Văn bản số 6885/UBND-XD ngày 13/10/2017 của UBND tỉnh Lâm Đồng	
TỔNG CỘNG		346.323,2	44.984,0	74.754,6				